

sociaal beleid

wonen

Vragen naar Erik Van den Begin
Tel/Fax 016-267302 / 016-267301
E-mail erik.vandenbegin@vlaamsbrabant.be
Ond.nr 0253.973.219
Uw kenmerk
Oms kenmerk GR/3.075.1.077/2012/018

Provincie Vlaams-Brabant • Provincieplein 1 • 3010 Leuven

De heer Jan Laeremans
Provincieraadslid

Hof Van Obbergenstraat 2A
1852 Grimbergen

7 maart 2012

Geacht raadslid,

Betreft : uw vraag van 24.02.2012 i.v.m. bijkomende vragen m.b.t. subsidies aan huisvestingsleningen

In antwoord op de gestelde vragen kunnen wij u volgende informatie doorgeven:

Vraag 1: Als ik het goed begrijp heeft de Inter-Vilvoordse amper één keer een renteloze lening gekregen en geen enkele keer subsidies. Klopt dat?

In de vorige vraag informeerde de heer Laeremans naar de bedragen in de huidige legislatuur.

Ter aanvulling wordt een overzicht gegeven van alle aanvragen (inclusief vorige legislatuur):

De Intervilvoordse heeft 4 renteloze leningen lopen bij de provincie:
2004/III/B/1 Keppenstraat 12 Machelen, 2004/III/B/2 Memlingstraat 52 Vilvoorde,
2005/III/A/1 Keppenstraat 24 Machelen, 2006/III/A/1 Memlingstraat Breemputstraat
Vanderweydenstraat) en geen enkele provinciale subsidie/tegemoetkoming.

Vraag 2: Werden er soms aanvragen ingediend door de Inter-Vilvoordse en geweigerd door de provincie?

Er werden geen aanvragen van de maatschappij geweigerd.

Vraag 3: Wat is de verdeelsleutel voor de subsidies aan de huisvestingsmaatschappijen?

Toekenningen gebeuren niet volgens een verdeelsleutel, maar volgens criteria zoals bepaald in het provinciaal reglement.

"Nadat de diverse plaatsbezoeken zijn afgelegd, toetst de deputatie elke aanvraag aan de toepassingsvoorwaarden van het reglement en bepaalt welke projecten een tegemoetkoming of renteloze renovatielening krijgen toegekend.

Bij budgettaire beperkingen wordt een rangschikking van de projecten doorgevoerd aan de hand van de rangschikkingscriteria die beschreven worden in artikel 12 en artikel 24."

Vraag 4: De terugbetaling van de renovatielening 2004-2008 moet blijkbaar in 9 jaarlijkse schijven gebeuren. Maar als ik goed kan rekenen, zou dat jaarlijks een bedrag van 43.211 euro moeten zijn. Hoe is het dan te verklaren dat er de eerste drie jaar amper een fractie van dat bedrag werd betaald?

De terugbetalingen gebeuren door jaarlijkse gelijke stortingen en dit voor de eerste maal in de loop van de twaalfde maand volgend op de datum van uitbetaling van het saldo. De terugbetaling van de renteloze leningen gebeurt in 9 jaarlijkse schijven voor de toekenningen die gebeurden in de periode 2004-2008.

Voor de toekenningen vanaf 2009 gebeurt de terugbetaling in 20 jaarlijkse schijven, dit ingevolge de wijziging van het reglement goedgekeurd door de provincieraad op 18 november 2008.

	Terugbetalingen renteloze leningen (9 jaarlijkse schijven) toegekende leningen 2004-2008	Terugbetalingen renteloze leningen (20 jaarlijkse schijven) toegekende leningen vanaf 2009)
2006	81.099,87 euro waarvan 1.376,67 euro door de Inter-Vilvoordse: - 1ste terugbetaling van 1.376,67 euro van lening 2004/III/B/1 (vereffening saldo in 2005)	-
2007	81.099,87 euro waarvan 1.376,67 euro door de Inter-Vilvoordse: - 2de terugbetaling van 1.376,67 euro van lening 2004/III/B/1 (vereffening saldo in 2005)	-
2008	126.202,57 euro waarvan 2.753,34 euro door de Inter-Vilvoordse: - 3de terugbetaling van 1.376,67 euro van lening 2004/III/B/1 (vereffening saldo in 2005) - 1ste terugbetaling van 1.376,67 euro van lening 2005/III/A/1 (vereffening saldo in 2007)	-
2009	198.179,36 euro waarvan 47.341,75 euro door de Inter-Vilvoordse: - 4de terugbetaling van 1.376,67 euro van lening 2004/III/B/1 (vereffening saldo in 2005) - 2de terugbetaling van 1.376,67 euro van lening 2005/III/A/1 (vereffening saldo in 2007) - 1ste terugbetaling van 1.376,67 euro van lening 2004/III/B/2 (vereffening saldo in 2008) - 1ste terugbetaling van 43.211,74 euro van lening 2006/III/A/1 (vereffening saldo in 2008)	-

In het kader van de vervulling van onze taak van openbaar belang nemen wij uw relevante persoonlijke gegevens op in onze bestanden.

U kunt deze inzien en verbeteren conform de Wet Verwerking Persoonsgegevens van 8 december 1992.

2010	402.737,37 euro waarvan 43.413,41 euro door de Inter-Vilvoordse. - 5de terugbetaling van 1.376,67 euro van lening 2004/III/B/1 (vereffening saldo in 2005) - 3de terugbetaling van 1.376,67 euro van lening 2005/III/A/1 (vereffening saldo in 2007) - 2de terugbetaling van 1.376,67 euro van lening 2004/III/B/2 (vereffening saldo in 2008) - 2de terugbetaling van 39.283,40 euro van lening 2006/III/A/1 (vereffening saldo in 2008). De Inter-Vilvoordse verkocht 3 woningen. Overeenkomstig de reglementaire bepalingen werd het leningsbedrag voor deze 3 woningen teruggevorderd en werd het jaarlijkse afbetalingsbedrag aangepast.	2.480 euro
2011	400.321,34 euro waarvan 43.413,41 euro door de Inter-Vilvoordse - 6de terugbetaling van 1.376,67 euro van lening 2004/III/B/1 (vereffening saldo in 2005) - 4de terugbetaling van 1.376,67 euro van lening 2005/III/A/1 (vereffening saldo in 2007) - 3de terugbetaling van 1.376,67 euro van lening 2004/III/B/2 (vereffening saldo in 2008) - 3de terugbetaling van 39.283,40 euro van lening 2006/III/A/1 (vereffening saldo in 2008)	53.802,59 euro

Vraag 5: Wie beschikt dan wel over die verslagen van de raad van Bestuur en algemene vergadering? Het kan toch niet zijn dat de provincie die niet krijgt, aangezien zij deelgenoot is van de huisvestingsmaatschappijen.

De provincie beschikt niet over de verslagen, hiervoor dient u zich te wenden tot de Inter-Vilvoordse.

Met vriendelijke groeten,

Namens de deputatie,

Marc Collier,
 provinciegriffier

In het kader van de vervulling van onze taak van openbaar belang nemen wij uw relevante persoonlijke gegevens op in onze bestanden.

U kunt deze inzien en verbeteren conform de Wet Verwerking Persoonsgegevens van 8 december 1992.